Högfors GST

GST Adaptic

Rahaa säästävä lämmönjakokeskus

+ Säästää rahaa vaivattomasti
+ Helppo käyttöönotto ja integrointi
+ Tekee lämmityksestä läpinäkyvää
+ Vähentää turhia huoltokäyntejä

Lämmönjakokeskuksen vaihto on helpoin energiaremontti

Nykyaikainen säästöjä tuova lämmönjakokeskus on matalan riskin energiaremontti. Valitsemalla viisaasti voit tehostaa energiankäyttöä ja säästää selvää rahaa.

Lämmönjakokeskus, joka maksaa itsensä takaisin

Nykyaikainen lämmönjakokeskus ei ole kulu vaan itsensä takaisin maksava investointi, joka tuo älykkyyttä ja vaivattomuutta kiinteistön lämmitykseen.

GST Adaptic on rahaa säästävä älylämmönjakokeskus, jonka voi nähdä pakollisen hankinnan sijaan investointina. Sen tilaa voit seurata ja ohjata palvelupakettiin sisältyvän etähallinnan avulla reaaliajassa mistä vain. Esimerkiksi useimmat vikahälytykset voi kuitata tai jopa ratkaista etänä. Jo pelkästään tarpeettomien huoltokäyntien poistuminen vähentä käyttökustannuksia.

Lisäksi GST Adapticiin voit valita useita hyödyllisiä ominaisuuksia, jotka tuovat lämmityskustannuksiin lisäsäästöjä. Esimerkiksi kaukolämmön jäähtymää parantamalla ja huipputehoa rajoittamalla voidaan saavuttaa energiayhtiöiden hinnoittelusta riippuen **parhaimmillaan jopa tuhansien eurojen säästöt vuodessa verrattuna tavalliseen lämmönjakokeskukseen.**

+ Jopa 3 000 € vuosittaisia säästöjä lämmityskuluissa*

+ Älykäs etähallinta säästää sekä aikaa, vaivaa että rahaa

* Säästöarvio on laskettu 80 asunnon kerrostalolle Helenin hinnoittelun mukaisesti.

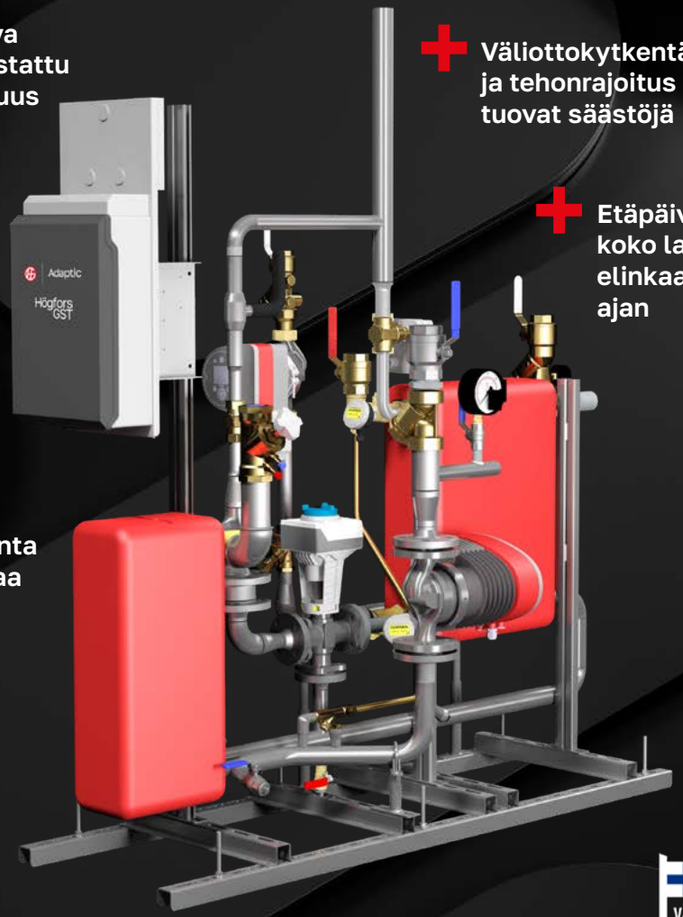
Peruskeskusta paremmat ominaisuudet

Luotettava tehdastestattu kokonaisuus

Väliottokytkentä ja tehonrajoitus tuovat säästöjä

Etäpäivitykset koko laitteen elinkaaren ajan

Etähallinta helpottaa arkea



VALMISTETTU SUOMESSA

Järjestelmän elinkaari

Perinteinen lämmönjakokeskus

**Ei takaisinmaksua.
Ei säästöjä elinkaaren aikana.**

GST Adaptic

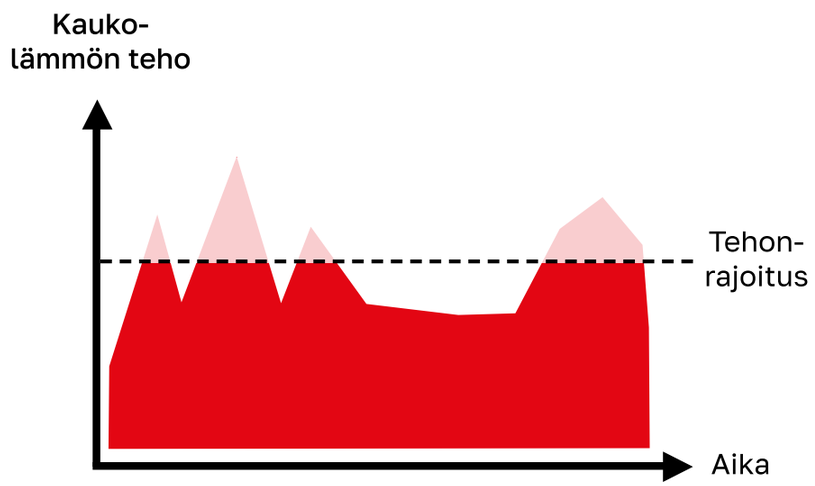
Takaisin-maksuaika | **Säästöajanjakso**

Lämmönjakokeskuksen tekninen käyttöikä on 20–25 vuotta

Lämmitysjärjestelmän uusiminen on pitkäaikainen investointi, jossa kannattaa tarkastella kokonaisuutta koko elinkaaren ajalta. Lämmönjakokeskuksen käyttöikä on tyypillisesti 20–25 vuotta, joten oikea valinta ehtii maksaa itsensä takaisin moninkertaisesti.

GST Adaptic -lämmönjakokeskus tuo säästöjä jo ensimmäisistä käyttövuosista alkaen. Takaisinmaksun jälkeen järjestelmä tuottaa jatkuvaa taloudellista hyötyä koko elinkaarensa ajan. Samalla se varmistaa tasaisen ja miellyttävän lämmön ilman kompromisseja asumismukavuudessa.

Huippuominaisuuksilla kiinni säästöihin



Tehonrajoitus

GST Adapticin **tehonrajoitustoiminto** tasaa kaukolämmön kulutuspiikkejä siirtämällä älyohjauksen avulla kulutusta huipputunneilta pienemmän kulutuksen hetkiin. **Kun kiinteistön huippukulutuspiikkejä saadaan tasoitettua, voidaan kaukolämpölaskussa säästää vuositasolla jopa yli 1 500€.**

Useat energiayhtiöt palkitsevat hinnoittelullaan tehon rajoittamista ja GST Adapticin tehonrajoitustoiminnalla saat nämä säästöt taloyhtiösi hyödyksi. Tehonrajoitus sisältyy palvelupakettiin.

+ Tehonrajoituksen avulla kulut pienenevät, mutta asumismukavuus säilyy

Automaattinen käyränkorjaus

+ Vältä ylilämmitystä automaattisella käyränkorjauksella

Automaattinen käyränkorjaus on ominaisuus, jonka avulla asuinmukavuutta voidaan parantaa. Käyränkorjaus säätää lämmitysverkoston menoveden lämpötilaa todellisen tarpeen mukaan, vaikka säätökäyrä olisi asetettu epäoptimaaliseksi.

Joissain tapauksissa voidaan myös saavuttaa kustannussäästöjä, kun lämmitysverkostoa ei ylilämmitetä silloin, kun sille ei ole tarvetta. Käyränkorjaus sisältyy palvelupakettiin ja vaatii toimiakseen lämmitysverkoston tasapainotuksen.

Plug-and-play-integraatio muihin taloautomaatiojärjestelmiin

+ Sujuva käyttöönotto vaivattomalla integraatiolla

GST Adaptic ei ole pelkkä lämmönjakokeskus, vaan moderni taloautomaatioon kytkeytyvä älylaite. Vakioidun Modbus-integraation ansiosta GST Adaptic on helppo kytkeä olemassa olevaan taloautomaatioon. Keskusta voidaan tarvittaessa ohjata myös Modbus-integraation kautta. Myös erilliset huoneanturit on mahdollista integroida osaksi järjestelmää.

Paikallisen Modbus-integraation toteuttaminen GST Adapticiin onnistuu ilman palvelupaketteja. API-rajapinnalla toteutettavat integraatiot ovat mahdollisia erikseen hinnoiteltuna lisäpalveluna.

Väliottokytkentä tehostaa lämmitystä ja tuo säästöjä

Väliottokytkentä on GST Adaptic-lämmönjakokeskukseen saatava lisävaruste, joka ottaa kaukolämmön tuloveden energian talteen poikkeuksellisen tehokkaasti. Energia hyödynnetään kolmessa eri vaiheessa ennen veden palautumista takaisin kaukolämpöverkkoon. Tämä tarkoittaa parempaa lämpöenergian hyödyntämistä ja selvästi matalampaa paluuveden lämpötilaa. Väliottokytkennän avulla paluuveden lämpötila voi laskea jopa 10 °C. Koska kytkentä tehostaa merkittävästi kaukolämmön hyödyntämistä, vaikutus näkyy myös kustannussäästöinä. Energiayhtiöiden hinnoittelusta riippuen väliottokytkentä voi tuoda taloyhtiölle parhaimmillaan **jopa tuhansien eurojen vuotuiset säästöt kaukolämmön perusmaksuissa.**

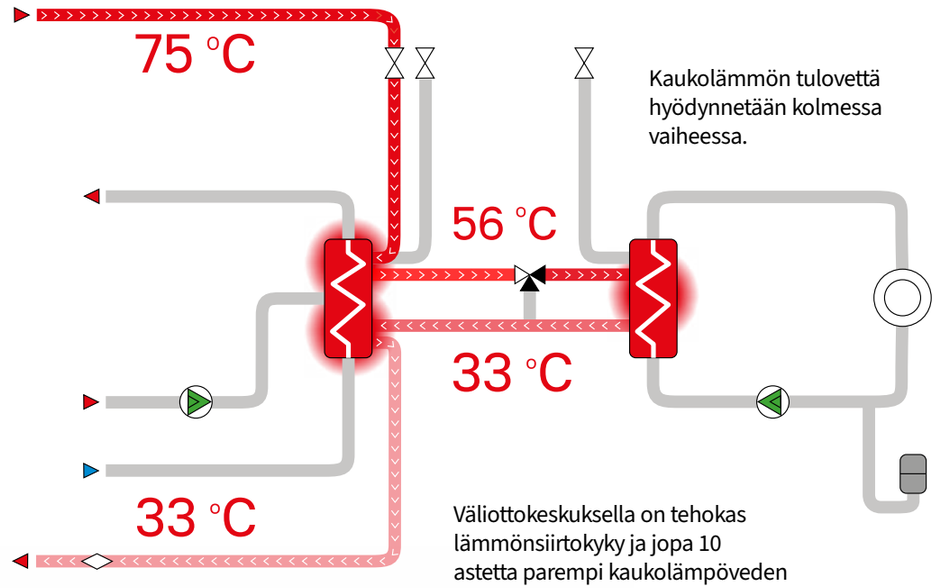
Väliottokytkennän vaikutus vuositasolla

Esimerkkikohde	Alkuperäinen paluulämpötila °C	Välioton jäähtymä °C	Uusi paluu-lämpötila °C	Hyöty €/vuosi
Rivitalo Käyttöteho: 52,5 kW	**45 °C**	**7 °C**	**38 °C**	**~ 700 €**
Kerrostalo Käyttöteho: 161 kW	**45 °C**	**7 °C**	**38 °C**	**~ 1950 €**
Suuri kerrostalo Käyttöteho: 210 kW	**45 °C**	**7 °C**	**38 °C**	**~ 2450 €**

Säästöarviot laskettu Helenin 7/2026 voimassa olevan hinnoittelun perusteella. Hintojen muutokset mahdollisia. Taulukossa esitetyt paluulämpötilat ovat arvioituja vuosittaisia keskiarvoja.

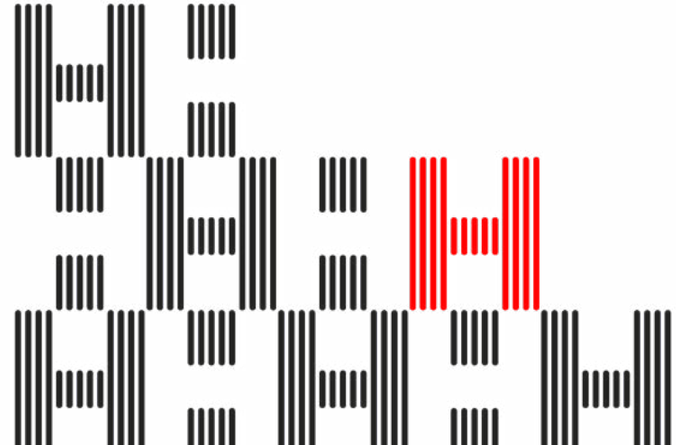
Väliottokytkennän toimintaperiaate

Esimerkkitilanne, jossa ulkolämpötila on +5 °C.
Kaavion tilanteessa ei ole käyttöveden kulutusta.



Kaukolämmön tulovettä hyödynnetään kolmessa vaiheessa.

Väliottokeskuksella on tehokas lämmönsiirtokyky ja jopa 10 astetta parempi kaukolämpöveden jäähtymä vuositasolla!



Älykäs ohjausjärjestelmä helpottaa arjessa

GST Adapticin älykäs ohjausjärjestelmä antaa täydellisen läpinäkyvyyden lämmitysjärjestelmän toimintaan. Järjestelmän toimintaa voidaan koska tahansa säätää etänä koko laitteen elinkaaren ajan. Etäpäivityksien ansiosta viimeisimmät tietoturvaan ja energiankäytön optimointiin liittyvät ominaisuudet ovat aina ajan tasalla. Ohjausjärjestelmä toimii myös dokumenttipankkina, jonne raportit ja kulutusdata tallentuvat myöhempää analyysiä varten. Älykkäät etähallintaominaisuudet sisältyvät palvelupakettiin.

Etäpäivitettävä älylämmönjakokeskus pysyy kehityksen kärjessä koko elinkaaren

GST Adaptic on täysin etäpäivitettävä älylämmönjakokeskus, joka pysyy kehityksen kärjessä koko elinkaarensa ajan.

Kun ohjelmisto, tietoturva ja rahaa säästävät ominaisuudet päivittyvät etänä, uusia hyötyjä voidaan ottaa käyttöön ilman erillisiä huoltokäyntejä tai laiteuudistuksia. Tämä säästää aikaa, vähentää ylläpitokustannuksia ja varmistaa, että käytössäsi ovat parhaat saatavilla olevat ominaisuudet koko laitteen elinkaaren ajan aina 2050-luvulle saakka.

Etäpäivitettävyys tekee GST Adapticista aidosti tulevaisuudenkestävän ratkaisun. Ratkaisu on suunniteltu kasvamaan kiinteistön mukana ja tukemaan yhä älykkäämpää energianhallintaa myös tulevaisuudessa.

Energiatehokkuusvaatimusten kiristyessä GST Adaptic auttaa kiinteistöjä siirtymään kohti älykkäämpää energiankäyttöä.

Aina ajantasainen ohjelmisto ja tietoturva

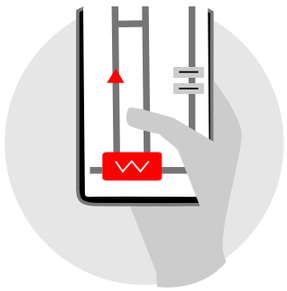
Parhaat säästöjä tuovat ominaisuudet koko elinkaaren ajalle

Automaattihälytykset

GST Adapticin etähallintaa helpottamaan on kehitetty automaattihälytykset. Mahdollisiin vikatilanteisiin reagointi on nopeaa, kun järjestelmä lähettää hälytykset aina automaattisesti sähköpostilla ja/tai tekstiviestillä. Useimmat vikatilanteet pystytään diagnosoimaan ja jopa ratkaisemaan kokonaan etänä. Automaattihälytykset sisältyvät palvelupakettiin.

Trendinäkymät

GST Adapticin trendinäkymästä voidaan helposti tarkkailla säätöjen vaikutusta järjestelmän toimintaan. Selkeät käyrät auttavat tunnistamaan mahdolliset vikatilanteet tai hetket, jolloin järjestelmä voisi toimia tehokkaammin. Näkymästä voi helposti tarkastella myös edellisten lämmityskausien dataa. Trendinäkymät saat käyttöösi palvelupaketilla.



Etäviritysmahdollisuus

Jos keskus asennetaan lämmityskauden ulkopuolella, helpottaa etäviritysmahdollisuus käyttöönottoa. Keskus voidaan virittää täysin etänä lämmityskauden alkaessa. Tämä säästää kiinteistönomistajan aikaa ja rahaa, kun tarvetta erilliselle virityskäynnille ei ole. Keskuksen säätimessä on kosketusnäyttö, joten navigointi ja säätäminen on helppoa. Etäviritysmahdollisuus sisältyy palvelupakettiin.

Joustavat palvelupaketti-vaihtoehdot

GST Adapticin palvelupakettien avulla älylämmönjakokeskuksesi tuottaa parhaan mahdollisen hyödyn ja säästön.

Joustavat palvelupaketit mukautuvat kiinteistösi tarpeisiin. Voit valita juuri sinulle sopivan kokonaisuuden etähallinnasta ja raportoinnista aina lämmitysjärjestelmän toimintaa tehostaviin optimointi- ja integraatio-ominaisuuksiin. Näin saat käyttöösi tarvitsemasi ominaisuudet ilman turhia kustannuksia.

Lue lisää palvelupakettien sisällöistä ja ehdoista HögforsGST:n nettisivuilta:

Taloyhtiölle tuntuvia säästöjä GST Adapticilla

As Oy Sammonkatu 3 Jyväskylässä on 36 asunnon kerrostalo, joka on rakennettu vuonna 1962.

Taloyhtiö uudisti lämmitysjärjestelmänsä asentamalla väliottokytkennällä varustetun GST Adaptic -lämmönjakokeskuksen. Tavoitteena oli parantaa asumismukavuutta, varmistaa järjestelmän toimintavarmuus sekä pienentää ylläpitokustannuksia ja päästä eroon kaukolämmön sakkomaksuista jäähtymää parantamalla. Uudistuksen yhteydessä toteutettiin myös lämmitysjärjestelmän perussäätö ja tasapainotus, mikä varmisti järjestelmän optimaalisen toiminnan.

Taloyhtiö on puheenjohtaja **Kalle Lahtisen** mukaan ollut tyytyväinen kokonaisuuteen ja suosittelee ratkaisua lämpimästi.

Tulokset pähkinänkuoressa:

- **Toimintavarma ja tasaisesti lämmittävä järjestelmä**
- **Parantunut asumismukavuus**
- **Ei enää kaukolämmön sakkomaksuja liian korkean paluulämpötilan takia**
- **Tehonrajoituksen avulla kaukolämmön sopimustehoa on saatu pienennettyä. Tämä tuo vuositasolla noin 1000 € säästöt**

”GST Adaptic turvaa taloyhtiömme lämmönjakelun niin kauan, kuin kaukolämpöverkossa vain riittää lämpöä.”

-Kalle Lahtinen, taloyhtiön pj.

HGST
Energy used wisely.

HögforsGST Oy
P.O. Box 55
FI-79100 Leppävirta
+358 (0) 400 738 030

info.fi@hogforsgst.com
www.hogforsgst.com